

POINT!!

01

たっぷり遊んだらすぐお風呂に！
リビングを通らなくても
最短距離で直行！

リビングを汚さないで泥んこでも安心。重い買い物袋もキッチンに直行！

02

ひと休みにも、
ワークスペースにも使える
カウンター

お客様の勉強スペースとしてもびったり！



03

料理から配膳、片付けまで
ストレスフリーな
広々キッチン

作ってすぐにテーブルへ、洗い物もすぐに流しへ！
アイランドキッチンで家事動線も完璧。余裕を持って
食事を楽しめるダイニングキッチンです。

04

サブの物干しスペースは
簡単な洗濯物を干すのに最適！

ダイニングの隣には小さな物干しスペース！
ちょっとした布巾やすぐ使うものはここに干せば
取り込みも楽々！

05

お客様の成長に合わせて
お部屋を分けられます

お子様が小さい時も、大きくなっても、独立しても。
ライフステージの変化に伴って壁でお部屋を区切
ることができます。

06

広いリビングは暮らしの
変化に合わせて模様替え

個室に行くのに必ず通るリビングは家庭の中心。
忙しくても顔を合わせられる憩いのスペースです。
収納もたっぷりあるので、ものが増えがちなリ
ビングもきれいに保てます。

07

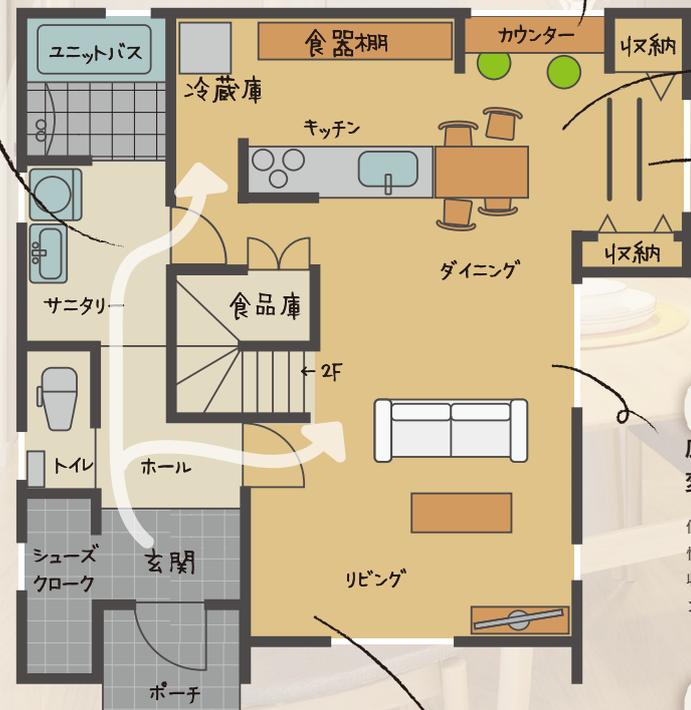
漫画本 1800 本も収納 OK
趣味のお部屋に最適な屋根裏

秘密基地のような屋根裏収納は子どもから大人ま
でワクワク！たっぷりの収納スペースとしても、
趣味の小部屋としても利用できる、想像ふくらむ
お部屋です。

08

パネルヒーターで全館暖房
部屋はもちろん廊下まで暖かい

全館暖房なのでお部屋からお部屋への移動や、お
手洗い、お風呂の時もポカポカ。歳を重ねても安
心な住まいです。



1F



2F

MAP



STAFF'S MESSAGE



営業担当者 新保 飛揚 真

省エネルギー志向により増え続けている高
性能住宅。住む人や建物自体に悪影響を与
える結露対策などを考えるとパネルヒー
ターとの相性は抜群です。また、エアコン
とは異なり風が発生しないため、ほこりを
巻き上げず室内に気になる空気の流れ（風）
も発生しません。放射熱と自然対流による、
きれいな暖かさが建物いっぱい広がり、
心地よい空間をつくりだす事で思わず体を
動かしたくなるような、春の爽やかな心地
よさをご体感できます。

フィアスホーム山形店

〒990-0810

山形県山形市馬見ヶ崎 2-7-40

TEL:023-612-0003

アイフルホーム山形中央店

〒990-0810

山形県山形市馬見ヶ崎 2-7-40

TEL:023-612-0346

家づくりの参考例がたくさん！



詳しくはホームページにも掲載中！

www.lh-oumi.co.jp/

近江建設

検索